

## Льготное кредитование ИП в моногородах и ОЭЗ



### Основные условия продукта

Лимит кредитования	от 10 млн до 200 млн ₽ на инвестиционные цели
Срок льготного кредита	до 5 лет на инвестиционные цели
Участие собственными средствами заемщика	Не менее 20% при кредитовании на инвестиционные цели
Ставка по кредиту	<p><b>Для предпринимателей в моногородах:</b> - <b>6% годовых на инвестиционные цели</b></p> <p>(Ставка рассчитывается как ключевая ставка ЦБ РФ минус 13% годовых, если ключевая ставка составляет 19% годовых и выше. При значении ключевой ставки ниже 19% годовых применяется фиксированная ставка 6% годовых)</p> <p><b>Для предпринимателей в особых экономических зонах:</b> - <b>10% годовых на инвестиционные цели</b></p> <p>(Ставка рассчитывается как ключевая ставка ЦБ РФ минус 7% на дату начисления процентов, но не может быть ниже 10% годовых)</p>
Формат предоставления	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ кредит</li> <li>○ невозобновляемая кредитная линия</li> </ul>
Порядок погашения	Кредит, Кредитная линия с лимитом выдачи – равномерное погашение/дифференцированное погашение по истечении Периода выборки кредитных средств, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором закончился Период выборки кредитных средств.
Цель кредитования	<ul style="list-style-type: none"> <li>• инвестиционные цели (возможно использовать часть заемных средств на цели пополнения оборотных средств, но не более 30 % от суммы кредитного договора)</li> </ul>
Поручительство	для ИП — поручительство не требуется
Залог	залог объектов недвижимости залог транспортных средств

	залог в виде интеллектуальной собственности иные виды обеспечения в соответствии с условиями кредитования МСП Банка
Целевой сегмент	Льготное кредитование предпринимателей в моногородах и особых экономических зонах

### Основные требования:

- Сведения о заемщике внесены в Единый реестр субъектов МСП
- Заемщик зарегистрирован, осуществляет деятельность или осуществляет реализацию инвестиционного проекта или исполняет договор (контракт) на территории особой экономической зоны или территории моногорода
- Заемщик не осуществляет подакцизную деятельность и добычу / реализацию полезных ископаемых
- Заемщик не является иностранным юридическим лицом и обладает статусом налогового резидента РФ
- Заемщик не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму
- Заемщик не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ
- Среди учредителей Заемщика нет офшорных компаний
- Заемщик не имеет ранее предоставленных и действующих Кредитных договоров, по которым процентная ставка субсидируется из федерального бюджета и/или бюджета субъекта РФ, а также действующих соглашений о предоставлении субсидий, грантов в форме субсидий из федерального бюджета и/или бюджета субъекта РФ в целях государственной поддержки проектов, направленных на развитие ОЭЗ и Моногородов, указанных в заявке на получение поддержки
- Заемщик не владеет прямо или косвенно (через третьих лиц) более 25 процентами акций (долей) в уставном (складочном) капитале юридических лиц, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства
- Заемщик не входит в группу, годовая выручка которой или, если применимо, доход которой составляет более 4 млрд. рублей

### Дополнительные требования:

- Проект или деятельность Заемщика реализуется/осуществляется вне рамок концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве или муниципально-частном партнерстве
- Проект или деятельность Заемщика не предусматривает производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей, мотоциклов, жидкой стали и сахаросодержащих напитков)
- Проект или деятельность Заемщика не предусматривает производство товаров и/или оказание услуг, выполнение работ по основному виду экономической деятельности градообразующей организации Моногорода

- В проекте или деятельности Заемщика не предусматривается производство товаров и (или) оказание услуг, выполнение работ по видам экономической деятельности, включенным в соответствии с ОКВЭД 2
- Ежегодная стоимость товаров (работ, услуг), приобретаемых Заемщиком у градообразующей организации Монагорода, не превышает 50 % ежегодной стоимости всех товаров (работ, услуг)
- Ежегодная выручка Заемщика от реализации товаров (работ, услуг) градообразующей организации моногорода не превышает 50 % ежегодной выручки, получаемой от реализации товаров (работ, услуг), произведенных (выполненных, оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта
- В ходе реализации проекта или осуществления предпринимательской деятельности предусмотрено обязательство:
  - увеличения количества рабочих мест – при кредитовании на инвестиционные цели